

Grodków, dnia 11 sierpnia 2014 r.

GGR.II.72243/ 18 /10 – 2014.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz.5 94 ze zm.);
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.).

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Działki niezabudowana w części:

Nr 599/44 o pow. 0.0170 ha, a. m. 6, - rola IV a.

2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9.

3.Położenie:

Grodków, ul. Szczęśliwa.

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **599/44** o pow. **0.0175 ha**, stanowiąca rolę Kl. IV a zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa stanowi tereny obsługi urządzeń komunikacji samochodowej, stacje paliw, parkingi, garaże
Nieruchomość położona jest w Grodkowie, ul. Szczęśliwej.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej wielorodzinnej i jednorodzinnej.

Kształt działki: regularny.

Ukształtowanie terenu: równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: bezpośrednio z działki Nr 599/14.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr **599/44 o pow. 0.0170 ha** w Grodkowie przy ul. Szczęśliwej wydzierżawia się na urządzenie terenu zieleni izolacyjnej i ogród przydomowy przez wnioskodawcę – właściciela nieruchomości przylegającej, obejmującej działkę Nr 599/14.

7.Forma władania:

Dzierżawa na czas nieokreślony.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę netto: - **52.70 zł** słownie: pięćdziesiąt dwa złotych i 70/100 w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

Do wylicytowanej w przetargu stawki czynszu dolicza się podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%

Aktualizacja stawki czynszu następuje w drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego.

§ 2

W/w Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **12 sierpnia 2014 r. do dnia 2 września 2014 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie ogłoszony przetarg na wyłonienie dzierżawcy z którym następnie spisana zostanie Umowa dzierżawy.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**

WF3.

(Wyk.str.169.).